



CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN HÓA CHẤT
ĐỨC GIANG

Số: 115/2025/CBTT-DGC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 15 tháng 09 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HÓA CHẤT ĐỨC GIANG

- Mã chứng khoán: DGC.
- Địa chỉ: Số 18/44 phố Đức Giang, Thượng Thanh, Long Biên, Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: 024. 38271620; Fax: 024. 38271068
- E-mail: cbtt.dgc@ducgiangchem.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Nghị quyết HĐQT số 11/2025/NQ-HĐQT ngày 15/09/2025 thông qua việc giải tỏa cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng trong đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty (ESOP) năm 2022.
- Nghị quyết HĐQT số 12/2025/NQ-HĐQT ngày 15/09/2025 thông qua nội dung đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư “Dự án số 1, Tổ hợp Hóa chất Đức Giang Nghi Sơn”.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/09/2025 tại đường dẫn <https://ducgiangchem.vn/category/quan-he-co-dong/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
HÓA CHẤT ĐỨC GIANG

Người đại diện theo pháp luật
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT
Đào Hữu Duy Anh



CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT
ĐỨC GIANG

Số: 12 /2025/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 15 tháng 09 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT ĐỨC GIANG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang (DGC);
- Căn cứ biên bản tổng hợp ý kiến HĐQT ngày 15/09/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua nội dung đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư “Dự án số 1, Tổ hợp Hóa chất Đức Giang Nghi Sơn”:

Nội dung điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư mã số dự án 6236772834 do Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp tỉnh Thanh Hoá cấp, (chứng nhận lần đầu ngày 16/4/2021, chứng nhận thay đổi lần thứ 01 ngày 06/12/2022):

a. Nội dung điều chỉnh 1:

Quy mô công suất dự án tại khoản 3 Điều 1 của Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 6236772834 (chứng nhận thay đổi lần thứ 01 ngày 06/12/2022): “151.000 tấn hóa chất/năm. Gồm Xút (NaOH): 50.000 tấn/năm, Axit HCl: 15.000 tấn/năm, Axit H_3PO_3 : 10.000 tấn/năm, PAC: 30.000 tấn/năm, Các hợp chất chứa Cl: 46.000 tấn/năm” nay điều chỉnh thành:

- **Giai đoạn 1:** Công suất thiết kế: **151.000** tấn hóa chất/năm các loại:

- + Xút (NaOH) (100%) : 50.000 tấn/năm. (Xút quy 100%)
- + Axit HCL (31%) : 15.000 tấn/năm.
- + PAC (Al_2O_3 30%) : 30.000 tấn/năm.
- + Các hợp chất chứa Cl : 46.000 tấn/năm.

* Trong đó: Javen 10.000 tấn/năm (10%), bột tẩy trắng $Ca(OCl)_2$ 20.000 tấn/năm (70%), Clo lỏng 5.000 tấn/năm (100%), ChloraminB 1.000 tấn/năm (25%), Canxi Clorua $CaCl_2$ 10.000 tấn/năm (95%)

+ Axit H_3PO_3 , PCl_3 , PCl_5 với tổng công suất của 3 sản phẩm: là 10.000 tấn/năm quy về 100% H_3PO_3 .

- **Giai đoạn 2:** Công suất thiết kế: **75.500** tấn hóa chất/ năm các loại:

- + Kali Sunfat K_2SO_4 : 20.000 tấn/năm.
- + H_2O_2 : 15.000 tấn/năm. (quy 100%)
- + Hóa chất tinh khiết, cơ bản: 500 tấn/năm. (quy 100%)
- + Ấc quy bình: 2.000.000 kWh/năm tương đương 40.000 tấn/năm.

Lý do điều chỉnh: Hiện nay, theo khảo sát về thăm dò, nhu cầu của thị trường về các loại hóa chất (như Kali Sunfat K₂SO₄; H₂O₂; PCl₃; PCl₅; ắc quy bình...) là rất lớn; về mặt công nghệ sản xuất, các loại hóa chất này có thể được điều chế đơn giản từ các sản phẩm hoặc sản phẩm phụ của giai đoạn 1, do đó Công ty muốn mở rộng thêm một số sản phẩm và thực hiện phân kỳ đầu tư vào giai đoạn 2.

b. Nội dung điều chỉnh 2:

Địa điểm thực hiện dự án tại khoản 4 Điều 1 của Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 6236772834 (chứng nhận thay đổi lần thứ 01 ngày 06/12/2022): “xã Tân Trường và xã Tùng Lâm, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa” nay điều chỉnh thành:

Khu công nghiệp Đồng Vàng thuộc phân khu công nghiệp số 15 - Khu kinh tế Nghi Sơn, địa phận xã Trường Lâm, tỉnh Thanh Hóa.

Lý do điều chỉnh: Cập nhật lại vị trí của Dự án theo địa giới hành chính mới.

c. Nội dung điều chỉnh 3:

Tổng vốn đầu tư tại khoản 6 Điều 1 của Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 6236772834 (chứng nhận thay đổi lần thứ 01 ngày 06/12/2022): “2.400.000.000.000 VNĐ (bằng chữ: Hai nghìn bốn trăm tỷ đồng), tương đương 104.013.175 USD (bằng chữ: Một trăm lẻ bốn triệu, không trăm mười ba nghìn một trăm bảy lăm đô la Mỹ)” nay điều chỉnh thành:

Tổng vốn đầu tư cả 02 giai đoạn: 2.900.000.000.000 VNĐ (bằng chữ: Hai nghìn chín trăm tỷ đồng).

Lý do điều chỉnh: Bổ sung thêm nguồn vốn để thực hiện giai đoạn 2.

d. Nội dung điều chỉnh 4:

Tiến độ thực hiện dự án tại khoản 8 Điều 1 của Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 6236772834 (chứng nhận thay đổi lần thứ 01 ngày 06/12/2022), nay điều chỉnh thành:

- **Giai đoạn 1:** Khởi công xây dựng, lắp đặt thiết bị, chạy thử nghiệm và bàn giao: quý IV/2024 đến quý I/2026; Hoàn thành, đi vào hoạt động quý II năm 2026.

- **Giai đoạn 2:** Xin thủ tục đầu tư từ quý III/2025 đến quý III/2026.

+ Khởi công xây dựng, lắp đặt thiết bị, chạy thử nghiệm và bàn giao: quý III/2026 đến quý IV/2027; Hoàn thành, đi vào hoạt động quý IV năm 2027.

+ Đối với ắc quy bình sẽ được triển khai xây lắp dây chuyền sản xuất theo 03 đợt, cụ thể như sau:

* Đợt 1 công suất 500.000 kWh/năm tương đương 10.000 tấn/năm, thời gian từ quý III/2026 đến quý III/2028.

* Đợt 2 công suất 500.000 kWh/năm tương đương 10.000 tấn/năm, thời gian từ quý I/2029 đến quý IV/2030.

* Đợt 3 công suất 1.000.000 kWh/năm tương đương 20.000 tấn/năm, thời gian từ quý I/2031 đến quý I/2033.

Lý do điều chỉnh: Để phù hợp với việc thực hiện giai đoạn 2.

Điều 2: Ủy quyền cho Giám đốc Công ty TMHH MTV Hóa chất Đức Giang Nghi Sơn thực hiện các thủ tục cần thiết để thay đổi Giấy chứng nhận đầu tư theo các quy định

của pháp luật hiện hành.

Điều 3: Điều khoản thi hành:

- 1 Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
- 2 Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành, Tổng Giám đốc và các đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBCKNN, HSX;
- Lưu HĐQT.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch



Đào Hữu Huyền

